

# 物件案内いたします、お気軽にご連絡ください。

しつこい営業はいたしません、お気軽にお問合せください。

岐阜市  
川部1丁目  
中古戸建

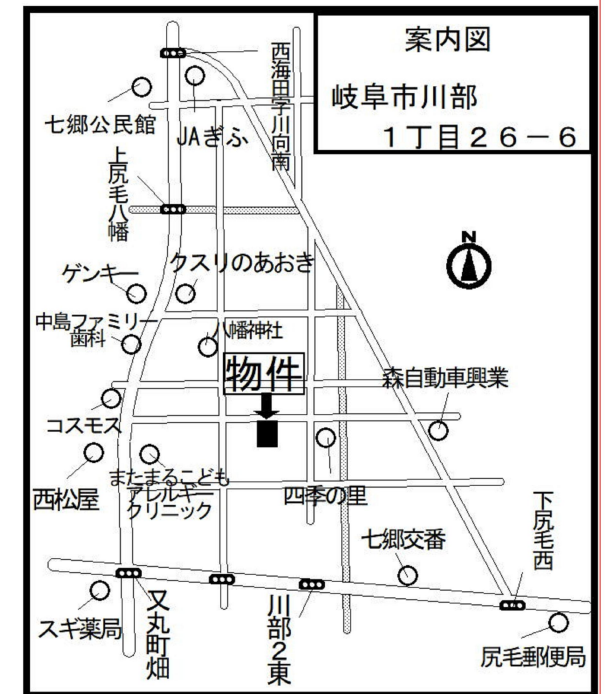
- ★徒歩圏内に商業施設たくさん有り
- ★事務所・作業所・大家族・住宅
- ★駐車場2~3台
- ★6LDK

お尋ねください (税込)  
価格 ネットでもご覧できます 万円

- ★土地162.56㎡(49.1坪)
- ★建物 169.25㎡(51.1坪)
- 1階 85.44㎡(25.8坪)
- 2階 83.25㎡(25.3坪)
- ★敷地：間口 約 16.8m  
奥行 約 9.7m

ライフインフォメーション

☆七郷小学校	24分
☆岐阜西中学校	8分
☆ファミリーマート	10分
☆バス停	6分
☆西友	21分
☆ドラッグコスモス	4分
☆西松屋	4分
☆岐阜清流病院	6分



物件概要：所在/岐阜市川部一丁目26番地6●交通/東海本線「岐阜」駅 北西方 約7300m●岐阜バス「又丸町畑」北東方450m●地目/宅地●種類/居宅 作業所●構造/鉄骨造かわらぶき2階建●建物面積/169.25㎡.附属建物/車庫、軽量鉄骨造垂鉛メッキ鋼板ぶき平屋建16.80㎡●築年数/平成1年5月●都市計画/市街化区域●用途/第二種中高層住居専用地域●建蔽率/60%●容積率/200%●防火規制/建築基準法第22条地域●その他規制等/上尻毛八幡遺跡埋蔵文化財包蔵地指定●接道状況/西側幅員約6mの舗装市道に約16.8m、北側幅員約5.2mの舗装市道に約9.7m接面●ガス/プロパンガス●上水道/井戸(引込可)●下水道/浄化槽(引込可)●現況/空家●権利形/所有権●引渡/即●取引態様/媒介



愛知県知事(3)第22605号 / 愛知県宅地建物取引業協会会員 / 全国宅地建物取引業保証協会会員 / 東海不動産公正取引協議会加盟

株式会社ダイニチ

〒468-0012 名古屋市天白区向が丘一丁目703番地

TEL.052-680-8952

Fax.052-680-8953



ネットでもご覧になれます

天白区ダイニチ

検索

E-Mail: dainichi8952@yahoo.co.jp